



Haus & Grund[®]
Eigentümerschutz - Gemeinschaft

Haus & Grund Barmstedt
Bahnhofstraße 1 25355 Barmstedt

Haus & Grund Barmstedt
Bahnhofstraße 1
25355 Barmstedt

Telefon (04123) 684602
Telefax (04123) 684603
info@haus-und-grund-barmstedt.de
www.haus-und-grund-barmstedt.de

Haus- und Grundbesitzerhaftpflichtversicherung

Sehr geehrtes Mitglied,

hiermit bestätigen wir Ihnen, dass für die Dauer Ihrer Mitgliedschaft in unserem Verein für das/die Objekt(e)

25355 Barmstedt Bahnhofstraße 1

Versicherungsschutz im folgenden Umfang besteht:

Über den Rahmenvertrag zwischen Haus & Grund Barmstedt und der AXA Versicherung AG sind alle Mitglieder von Haus & Grund Barmstedt mit den angemeldeten Objekten im Rahmen der Haus- und Grundbesitzerhaftpflichtversicherung abgesichert.

Versichert ist die gesetzliche Haftpflicht als Haus-, Wohnungs- und/oder Grundstückseigentümer.

Die Haus- und Grundbesitzerhaftpflichtversicherung schützt das Mitglied vor den finanziellen Folgen, falls es aufgrund gesetzlicher Haftpflichtbestimmungen privatrechtlichen Inhalts als Haus- und Grundstücksbesitzer bei fahrlässiger Verletzung der ihm obliegenden Pflichten von einem Dritten wegen Personen- und/oder Sachschäden auf Schadenersatz in Anspruch genommen wird (z.B. bauliche Instandhaltung, Streuen und Schneeräumen auf Gehwegen, Beleuchtung, Reinigung).

Haftpflicht ist die Verpflichtung zum Schadenersatz gegenüber Dritten. Nach den gesetzlichen Bestimmungen (z.B. § 823 BGB) muss jeder für den Schaden in unbegrenzter Höhe einstehen, den er schuldhaft verursacht hat. So hat der Haus- und Grundbesitzer für Schäden Dritter aufzukommen, die durch Verletzung seiner Verkehrssicherungspflichten verursacht worden sind.

Schuldhaft handelt, wer die im Verkehr erforderliche Sorgfalt außer Acht lässt. (§ 276,2 BGB).

Die Leistung der Versicherung besteht darin, dass sie prüft, ob das Mitglied für den entstandenen Schaden verantwortlich ist (passiver Rechtsschutz), die berechtigten Forderungen erfüllt und die unberechtigten Forderungen abwehrt, notfalls auch vor Gericht.

Die Deckungssummen betragen 1.022.584 EUR für Personen und/oder Sachschäden sowie 7.670 EUR für Vermögensschäden. Vertragsgrundlage sind die AHB (Allgemeine Versicherungsbedingungen für die Haftpflichtversicherung) in der jeweils gültigen Fassung.

Denken Sie bitte daran, dass im Falle eines Immobilienwechsels oder anderer Veränderungen nur die Objekte versichert sind, die uns benannt und von uns bestätigt worden sind.

Für Fragen steht Ihnen Herr Stefan Schliemann im Hause der Provinzial Versicherungen unter der Telefonnummer (04123) 684111 zur Verfügung.

Freundliche Grüße

Volksbank Elmshorn Sparkasse Südholstein Haus-, Wohnungs- und Grundeigentümer-
Kontonummer 21 037 610 Kontonummer 5 369 764 verein von Barmstedt und
Bankleitzahl 221 900 30 Bankleitzahl 230 510 30 Umland e.V. VR Pinneberg 757 EL

**Gut bedacht.
Mitglied bei uns.**